

Официальный вестник

12 (699) 23 марта 2023 года

Приложение к газете
Красная ИСКРА

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

28.02.2023 528 г.Боровичи

Об утверждении Технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Боровичский водоканал» на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 7 декабря 2011 года 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлениями Администрации муниципального района от 13.01.2023 63 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения город Боровичи», от 13.01.2023 64 «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения и водоотведения территорий поселений Боровичского муниципального района», Уставом Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Боровичский ВОДОКАНАЛ» на 2024-2028 годы.

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Боровичский водоканал» на 2024-2028 годы

Наименование инвестиционной программы: инвестиционная программа МУП «Боровичский ВОДОКАНАЛ» на 2024-2028 годы
Основание для корректировки инвестиционной программы: Градостроительный кодекс Российской Федерации;
Федеральный закон от 7 декабря 2011 года 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года 162/р «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

постановление Администрации Боровичского муниципального района от 13.01.2023 63 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения город Боровичи»

постановление Администрации Боровичского муниципального района от 13.01.2023 64 «Об утверждении актуализированных схем водоснабжения и водоотведения территорий поселений Боровичского муниципального района»;

муниципальная программа «Обеспечение населения качественной питьевой водой и очистка сточных вод на территории Боровичского муниципального района», утвержденная постановлением Администрации Боровичского муниципального района от 02.11.2018 3853.

Заказчик: Администрация Боровичского муниципального района.

Разработчик: муниципальное унитарное предприятие «Боровичский ВОДОКАНАЛ».

Цель разработки инвестиционной программы: реализация муниципальной программы «Обеспечение населения качественной питьевой водой и очистка сточных вод на территории Боровичского муниципального района»;

повышение качества предоставления услуг водоснабжения и надежности работы системы холодного водоснабжения и хозяйствственно-бытового водоотведения в соответствии с нормативными требованиями;

достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

Основные задачи инвестиционной программы: разработка мероприятий, направленных на обеспечение населения Боровичского района качественной питьевой водой;

разработка мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций (Приложение 3 к техническому заданию);

Обеспечение баланса интересов между ресурсоснабжающей организацией и потребителями коммунальных услуг.

Основные условия разработки инвестиционной программы: обеспечение доступности для потребителей услуг холодного водоснабжения и хозяйствственно-бытового водоотведения после установления экономически-обоснованных тарифов

Сроки разработки инвестиционной программы: в течение 45 дней после вступления в силу настоящего технического задания.

Срок реализации инвестиционной программы: 2024-2028 годы.

Обоснование возможности технической реализации: наличие (обеспеченность) финансющими и техническими средствами, материалами. Источники финансирования: привлеченные средства; собственные средства; бюджетные средства; прочие внебюджетные источники.

Основные требования к содержанию инвестиционной программы:

Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Перечень мероприятий для включения в инвестиционную программу в соответствии с Приложением 1 к настоящему Техническому заданию. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения для выполнения инвестиционной программы: в соответствии с Приложением 2 к настоящему Техническому заданию.

Приложение 1

Мероприятия для включения в инвестиционную программу в разрезе ВХК по МУП «Боровичский ВОДОКАНАЛ»

Наименование мероприятий	Срок
1. Водоснабжение	2024 год
2. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 6 Боровичской ЦСХВ (д.Греблошь) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2024 год
3. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 27321 Тухунская ЦСХВ (п.Тухун) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2024 год
4. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 859 Еремеевская ЦСХВ (д.Еремеево, д.Вилачево) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2024 год
5. Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 27321 Тухунская ЦСХВ (п.Тухун)	2024 год
6. Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 2591 Прощковская ЦСХВ (д.Прощково)	2024-2025
7. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 997 Суворовско-Кончанская ЦСХВ (с.Кончанко-Суворовское) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2025 год
8. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 48-84 Жадинская ЦСХВ (д.Жадинь)	2025 год
9. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 1845 Паневская ЦСХВ (д.Паново)	2025 год
10. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 6/н Черноземская ЦСХВ (д.Черноземь)	2026 год
11. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 11-74 Удинская ЦСХВ (д.Удино)	2026 год
12. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 2254 Малосемеринская ЦСХВ (д.Малые Семерини)	2027 год
13. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 1176 Озеревская ЦСХВ (д.Озерево)	2028 год
14. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 13-74 Болоньевская ЦСХВ (д.Болоньев)	2028 год
15. Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 1860 Реченская ЦСХВ (д.Речка, д.Фаустово)	2028 год
16. Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 13-74 Болоньевская ЦСХВ (д.Болоньев)	2027 год
17. Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 997 Суворовско-Кончанская ЦСХВ (с.Кончанко-Суворовское)	2027 год
18. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 1176 Озеревская ЦСХВ (д.Озерево)	2028 год
19. Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 2254 Малосемеринская ЦСХВ (д.Малые Семерини)	2028 год
20. Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 1922 Желомельская ЦСХВ (д.Желомлья)	2028 год
21. Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 1922 Желомельская ЦСХВ (д.Желомлья)	2028 год
1. Водоотведение	2024-2028
2. Реконструкция БОС в н.п. Егла Боровичского муниципального района муниципального района	2024-2028
Реконструкция БОС в н.п. Волок Боровичского муниципального района муниципального района	2024-2028

Приложение 2 к Техническому заданию

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов систем водоснабжения и водоотведения

Холодное водоснабжение

1. Показатели качества питьевой воды

1.1. Доля проб питьевой воды, подаваемой из источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды - 1,55 %.

1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды - 60 %.

2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения

2.1. Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организациям, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год

Показатели энергетической эффективности

доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть - 30,4 %.

удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть - 0,628 кВт.ч/куб. м

Водоотведение. Показатели качества

доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общеславные или бытовые системы водоотведения 2,9 %

доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общеславной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения - 21,35 %.

Показатель надежности и бесперебойности

Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год - 0.

Показатели энергетической эффективности

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод - 0,7 кВт.ч/куб. м

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод - 0,67 кВт.ч/куб. м

Приложение 2 к Техническому заданию на разработку инвестиционной программы МУП «Боровичский ВОДОКАНАЛ» на 2024-2028 годы

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

	Наименование мероприятий	Срок
1.	Водоснабжение	2024 год
2.	Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 6 Боровичской ЦСХВ (д.Греблошь) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2024 год
3.	Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 27321 Тухунская ЦСХВ (п.Тухун) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2024 год
4.	Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 859 Еремеевская ЦСХВ (д.Еремеево, д.Вилачево) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2024 год
5.	Строительство блок-модульной станции очистки воды скв. 27321 Тухунская ЦСХВ (п.Тухун)	2024-2025
6.	Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 997 Суворовско-Кончанская ЦСХВ (с.Кончанко-Суворовское) (строительство ограждения 1-го строгого пояса ЗСО скважины)	2025 год
7.	Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 48-84 Жадинская ЦСХВ (д.Жадинь)	2025 год
8.	Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 1845 Паневская ЦСХВ (д.Паново)	2025 год
9.	Реконструкция скважины (в т.ч. проектирование и экспертиза) скв. 6/н Черноземская	

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

10.03.2023 676 г.Боровичи

О внесении изменения в муниципальную программу «Экономическое развитие Боровичского муниципального района»

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Экономическое развитие Боровичского муниципального района», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 29.11.2021 № 3443, изложив ее в прилагаемой редакции.
2. Признать утратившими силу постановление Администрации муниципального района от 27.05.2022 № 2056, от 21.09.2022 № 2638, от 10.11.2022 № 3271, от 28.12.2022 № 3868 «О внесении изменений в муниципальную программу «Экономическое развитие Боровичского муниципального района».
3. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Заместитель Главы администрации района О.В. РЫБАКОВА.

Муниципальная программа «Экономическое развитие Боровичского муниципального района» Паспорт программы

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет экономики Администрации муниципального района (далее комитет экономики).

2. Сописполнители муниципальной программы: комитет архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района (далее комитет архитектуры и имущественных отношений); комитет жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, строительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации муниципального района (далее комитет жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, строительства, транспорта и охраны окружающей среды); отдел информатизации и связи Администрации муниципального района (далее отдел информатизации и связи); комитет культуры Администрации Боровичского муниципального района (далее комитет культуры); комитет образования Администрации Боровичского муниципального района (далее комитет образования); муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика Боровичского муниципального района» (далее МКУ «Служба заказчика Боровичского муниципального района»); муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы» (далее МАОУ ДО «ЦВР»); Администрации сельских поселений (по согласованию); отдел занятости населения Боровичского района ГОКАУ «Центр занятости населения Новгородской области» (далее отдел занятости населения) (по согласованию); Боровичский филиал федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Новгородский государственный общий музей-заповедник» (далее Музей-заповедник) (по согласованию); предприниматели, работающие в сфере туризмической индустрии (по согласованию).

3. Подпрограммы муниципальной программы: «Развитие малого и среднего предпринимательства в Боровичском муниципальном районе на 2022-2026 годы»; «Развитие туризма в Боровичском муниципальном районе на 2022 год»; «Развитие торговли в Боровичском муниципальном районе на 2022-2026 годы».

4. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

1. Цель 1. Обеспечение экономического развития Боровичского муниципального района на 2022-2026 годы

1.1. Количество действующих микро-, малых и средних предприятий, - 535 ед.

1.1.2. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства (включая индивидуальных предпринимателей) в расчете на 10 тыс. человек населения, 344,0 ед.

1.1.3. Доля среднедушевой численности работников (без внешних совместителей), всех предприятий организаций, 35 %.

1.1.4. Количество вновь создаваемых рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей и физических лиц, вновь зарегиcтрированных в качестве плательщиков налога на профессиональный доход (далее самозанятые) в секторе малого и среднего предпринимательства, 230 чел.

1.1.5. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансово-кредитную и гарантинную поддержку Новгородского фонда поддержки малого предпринимательства, 35 ед.

1.1.6. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус социального предприятия, 9 ед.

1.1.7. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых, получивших имущественную поддержку, 1 ед.

1.1.8. Количество проведенных мероприятий для субъектов предпринимательской деятельности и самозанятых, 5 ед.

1.1.9. Количество субъектов малого предпринимательства, получивших субсидии на возмещение части произведенных затрат, 5 ед.

1.2. Задача 2. Развитие туризма в Боровичском муниципальном районе на 2022 год

1.2.1. Количество размещения ночных туризмов в гостиницах и аналогичных средствах размещения, 12300 чел.

1.2.2. Количество посетителей объектов экскурсионного показа, 10000 чел.

1.2.3. Разработка и выпуск информационных печатных изданий (буллетени, карты, путеводители, календари туристических событий, иные информационные материалы), 1 ед.

1.3. Задача 3. Развитие торговли в Боровичском муниципальном районе на 2022-2026 годы

1.3.1. Оборот розничной торговли (% к предыдущему году в сопоставимых ценах) - 100,0%.

1.3.2. Количество отдаленных и (или) труднодоступных населенных пунктов, в которые осуществляется доставка товаров юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями с использованием автомагазинов, 110 ед.

5. Сроки реализации муниципальной программы: 2022-2026 годы.

6. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

год	областной бюджет	федеральный бюджет	местные бюджеты	внебюджетные	всего
2022	5641,15751	-	247,85895	-	5889,01646
2023	1896,86167		1068,82609		2965,68776
2024	-		40,0		40,0
2025	-		40,0		40,0
2026	-		-		-
ВСЕГО	7538,01918		1396,68504		8934,70422

7. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

Реализация муниципальной программы должна обеспечить создание благоприятных условий для развития экономики муниципального района в 2022-2026 годах, в том числе: увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства; повышение уровня информированности субъектов малого и среднего предпринимательства по получению государственной поддержки; получение государственной поддержки субъектами малого и среднего предпринимательства; развитие конкуренции; обеспечение занятости населения района; создание условий для обеспечения жителей отдаленных и (или) труднодоступных населенных пунктов муниципального района услугами торговли; увеличение въездного туристического потока; увеличение количества посетителей объектов экскурсионного показа; повышение качества обслуживания в сфере туризма.

I. Характеристика текущего состояния в малом бизнесе, туристической сфере и торговле Боровичского муниципального района, приоритеты и цели муниципальной политики

1. Развитие малого и среднего предпринимательства в Боровичском муниципальном районе

Малый и средний бизнес, являясь неотъемлемой частью рыночной экономики, не только устойчиво сохраняет достигнутые позиции, но и с каждым годом усиливает свое влияние на формирование общих экономических показателей в различных отраслях экономики Боровичского муниципального района.

Вместе с тем сектором малого бизнеса свойственны относительно низкая доходность, сложности с внедрением новых технологий, ограниченность собственных ресурсов и повышенный риск в конкурентной борьбе.

По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы, по состоянию на 10 января 2022 года на территории Боровичского муниципального района 551 юридическое лицо и 1437 индивидуальных предпринимателей. По данным Федеральной налоговой службы на начало 2022 года в качестве плательщиков налога на профессиональную деятельность зарегистрировано 880 жителей муниципального района.

Малый и средний бизнес создает новые услуги для населения, а также дополнительные рабочие места. Налоговые отчисления поступают в бюджет муниципального района, составляя его доходную часть. В числе проблем, препятствующих развитию малого и среднего бизнеса, можно отметить: недостаток финансовых и инвестиционных ресурсов, в том числе для технического перевооружения и повышения производительности труда, высокие процентные ставки по банковским кредитам; высокая арендная плата; недостаток квалифицированных кадров рабочих профессий, менеджеров, инженеров.

Для решения обозначенных проблем предпринимателям, сохраняющим положительную динамику в его развитии необходима эффективная поддержка со стороны органов местного самоуправления района в рамках установленных полномочий, с уче

тим имеющейся системой государственной поддержки малого и среднего бизнеса.

С учетом вышеизложенного решения данных проблем целесообразно реализовать на основе программно-целевого метода.

В подпрограмме определен перечень мероприятий развития малого и среднего предпринимательства и плательщиков налога на профессиональный доход, виды и формы поддержки.

2. Развитие туризма в Боровичском муниципальном районе

Развитие туризма имеет большое значение для Боровичского муниципального района. Боровичская земля обладает высоким туристическим потенциалом, обусловленным богатой историей, обилием сохранившихся памятников культурного наследия и природных достопримечательностей. В список исторических населенных мест РФ включены: г.Боровичи и с.ла Боровичского района (Волок, Кончанско-Суворовское, Опеченский Посад, Пер дки), это 146 памятников археологии (в т.ч. неолитического и каменного века), 253 памятника градостроительства и архитектуры, 31 памятник истории, 1 памятник монументального искусства. Концентрация этих ресурсов, позволяет развивать различные направления туризма на территории района: исторический, культурно-познавательный, событийный, паломнический, рекреационный.

Сегодня в Боровичском районе доминирует активный туризм. Туристской маркой - брендом является ООПТ «Горная Мста», здесь сосредоточены объекты, имеющие статус памятников природного и историко-культурного наследия, работают музеи Боровичских порогов и Палеонтологический Горный Музей. В 2021 году при поддержке VI областного конкурса инновационных проектов в сфере туризма «Земля Новгородская», реализуется проект Экологическая туристская тропа «Горная Мста».

На митинских порогах ежегодно собираются туристы и любители авторской песни со всей России и ближнего зарубежья, здесь проводится фестиваль авторской песни «Митинские созвездия».

В Боровичском районе достаточно развита сеть объектов рекреации: отдыши на природе, на берегу оз. р., предлагают работающие круглый год базы отдыха: «Кукковская», расположенная на озере Шерегодло, и «Пирос», расположенная на берегу озера Пирос.

Единственный город на Мсте – Боровичи, по сей день сохранил свой исторический облик: каменные и полукаменные двухэтажные купеческие дома, бульварные мостовые, административные здания дворянского и купеческого соборов, присутственных мест. Визитной карточкой Боровичей является построенный в 1905 году арочный однопролетный мост через реку Мста, включенный указом Президента РФ от 20.02.1995 г. в перечень объектов исторического и культурного наследия федерального значения. Боровичский музей – один из старейших на территории Новгородской области, основан в 1918 г. Музейные фонды составляют более 30 тыс. единиц хранения. Ежегодно музей посещают более 20 тыс. туристов.

Музей-усадьба А.В. Суворова в селе Кончанско-Суворовском находится в стороне от больших дорог, но притягивает посетителей всех уголков страны.

Имеющаяся инфраструктура Боровичского района на настоящее время позволяет принимать более 20 тыс. туристов в год. Комфортабельные гостиницы «Олимп», «Ткачи», гостевые дома и турбазы позволяют одновременно принимать более 600 туристов.

Благодаря удобному транспортно-географическому расположению, благоприятной экологической обстановке, достаточно сформированной социальному-культурной и рекреационной инфраструктуре, Боровичского района имеют все предпосылки для развития индустрии въездного и внутреннего туризма.

Основным условием дальнейшего развития туризма и туристской деятельности на территории района является использование его культурных и природных ресурсов наравне с формированием современной инфраструктуры обслуживания туристов.

3. Развитие торговли в Боровичском муниципальном районе

Состояние сферы торговли имеет важнейшее значение с точки зрения уровня и качества жизни населения.

За последние годы в данной отрасли происходят позитивные изменения, наблюдается рост общего количества торговых объектов, как продовольственной, так и непродовольственной специализации, отмечается более активное увеличение площадей сетевых форматов торговли, супермаркетов и дискаунтеров.

На сегодняшний день сфера торговли обеспечивает потребности населения Боровичского муниципального района общей численностью более 61 тыс. человек.

Основные показатели, характеризующие состояние розничной торговли на территории района за 2021 год, представлены в таблице (тыс. руб.):

2021 год индекс %

Оборот розничной торговли 15518970 103,1
пищевых продуктов 8218756 101,6
непродовольственных товаров 7300214 104,5
Оборот розничной торговли 250897 103,9
Оборот общественного питания 531321 100,6

В то же время, при достаточно высоких темпах развития сети предприятий потребительского рынка, население районанеравномерно обеспечивается услугами торговли.

В сельских населенных пунктах кроме стационарных торговых объектов работают киоски и павильоны по продаже продовольственных и непродовольственных товаров. В тех населенных пунктах, где нет предприятий торговли, организуется доставка товаров автолавками.

Организация торгового обслуживания в труднодоступных сельских населенных пунктах является серьезной проблемой. Высокие тарифы на энергоресурсы, транспортные расходы, малая численность и низкая платежеспособность сельского населения способствуют снижение предпринимательской активности в обеспечении торговыми обслуживанием отдаленных от города и труднодоступных населенных пунктов.

Для решения данной проблемы целесообразно использовать программно-целевой метод.

Реализация подпрограммы будет способствовать развитию многофункциональной торговли, позволит обеспечить территориальную доступность услуг торговли для различных категорий населения муниципального района.

II. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы
Применение программно-целевого метода сопряжено со следующими возможными рисками в достижении планируемых результатов:

1. Финансово-экономические риски: риск неполного финансирования мероприятий муниципальной программы из средств муниципального, областного и федерального бюджетов; риск ускорения инфляции, ухудшения внутренней и внешней коньюнктуры.

Финансово-экономические риски являются наиболее сложными в структуре рисков реализации муниципальной программы.

Для предотвращения или минимизации негативного влияния указанных рисков на результаты реализации муниципальной программы планируется проводить комплексный анализ реализации мероприятий муниципальной программы с целью выявления необходимости оперативного внесения изменений в структуру или содержание меропри

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

13.03.2023 677 г.Боровичи

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 28.02.2023 № 5, на основании Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования застройки Боровичского городского поселения в части изменения территориальной зоны Р.1. (зона природных ландшафтов) в зону Ж.1. (зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка площадью 1583 кв.метра, с кадастровым номером 53:22:0011723:3, расположенного по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Боровичское городское поселение, земельный участок расположенный в восточной части кадастрового квартала, в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения;

Порядок и сроки по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения;

Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района предложений, заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района:

3.1. Рассмотреть предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения;

3.2. Обеспечить проверку проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения.

4. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 13.03.2023 677

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения**

Работы	Сроки
1. Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	март 2023 года
2. Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения. Размещение проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения в ФГИС ТП	январь-апрель 2024 года
3. Проверка проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения, направление Главе района	апрель 2024 года
4. Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения	май 2024 года, не позднее, чем через 10 дней после получения проекта не более трёх месяцев со дня опубликования проекта в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
5. Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	июнь 2024 года
6. Внесение изменений комиссий по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний в Генеральный план Боровичского городского поселения, подготовка заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района Главе муниципального района для принятия решения о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения Совету депутатов города Боровичи	июль 2024 года
7. Принятие решения Главой муниципального района о направлении проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения Совету депутатов города Боровичи или об отклонении проекта и направлении его на доработку	июль 2024 года
8. Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Совету депутатов города Боровичи	июль 2024 года
9. Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Генеральный план Боровичского городского поселения в ФГИС ТП	июль 2024 года

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

Работы	Сроки
1. Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского района	март 2023 года
2. Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения	январь-апрель 2024 года
3. Проверка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения	апрель 2024 года, не позднее, чем через 10 дней после получения проекта не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
4. Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения	июнь 2024 года
5. Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района	июль 2024 года
6. Внесение изменений комиссий по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района с учетом результатов публичных слушаний в ПЗЗ Боровичского городского поселения Совету депутатов города Боровичи	июль 2024 года
7. Принятие решения Главой муниципального района о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения Совету депутатов города Боровичи или об отклонении проекта и направлении его на доработку	июль 2024 года
8. Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Совету депутатов города Боровичи	июль 2024 года
9. Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения в ФГИС ТП	июль 2024 года

ПОРЯДОК направления в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения

1. С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения (далее проекты) в течение срока проведения работ по подготовке проектов заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) предложения

2. Предложения могут быть направлены: по почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района») по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48; в устной форме по телефонам: 8(81664) 9-12-24, 9-12-54; в форме электронного документа на адрес электронной почты - arch@boradmin.ru. При этом, гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество, почтовый адрес или адрес электронной почты.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписаные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов, Комиссии не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проектов, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

13.03.2023 680 г.Боровичи

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 30.08.2018 № 212, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 28.02.2023 № 3 Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания вопросы по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования объектов природного сервиса код (4.9.1) земельному участку с кадастровым номером 53:02:0122703:1919, расположенному по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Прогрессское сельское поселение, п.Прогресс, ул.Гагарина, в территориальную зону ОД (общественно деловая зона) в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

2. Назначить организатором публичных слушаний Администрацию Боровичского муниципального района в лице отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений (адрес нахождения организатора: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.44; номер телефона: 8(81664) 9-12-24; адрес электронной почты - arch@boradmin.ru; контактное лицо - Тимофеева Е.В., заместитель председателя комитета, начальник отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района).

3. Установить срок проведения публичных слушаний с 16 марта 2023 года по 04 апреля 2023 года.

4. Назначить собрание участников публичных слушаний по рассматриваемому вопросу на 04 апреля 2023 года в 17.15 в здании Администрации Прогрессского сельского поселения по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, п.Прогресс, ул.Зел ная, д.13.

5. В период проведения публичных слушаний с материалами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района www.boradmin.ru в разделе «Архитектура и градостроительство» публичные слушания или в рабочие дни с 14.00 до 17.30 в отделе архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, кабинеты 42, 44.

6. Утвердить прилагаемые: Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник», извещение о проведении публичных слушаний.

8. Разместить постановление и извещение о проведении публичных слушаний на официальных сайтах Администрации Боровичского муниципального района, Администрации Прогрессского сельского поселения.

Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 13.03.2023 680

**Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях**

1. С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о проведении публичных слушаний в течение всего срока проведения публичных слушаний заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) предложения и замечания, касающиеся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

1.1. Срок внесения предложений по 04 апреля 2023 год до 17.00 включительно.

2. Предложения могут быть направлены: в письменной форме по почте или лично непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района») по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.42, 44 отдел архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений;

в устной форме по телефонам: 8(81664) 9-12-24, 9-12-54;

в форме электронного документа на адрес электронной почты - arch@boradmin.ru.

2.1. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.2. Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки и даты поступления в Комиссию.

2.3. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае:

поступления в Комиссию неразборчиво написанных, неподписанных предложений;

выявления факта представления участник

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

13.03.2023 682 г.Боровичи

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 30.08.2018 № 212, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района на 28.02.2023 № 3 Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «спорта» код (5.1) земельному участку в кадастровом квартале 53:02:0071101, расположенному по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Опеченское сельское поселение, д.Жадины, в территориальной зоне Ж.1. (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

2. Назначить организатором публичных слушаний Администрацию Боровичского муниципального района в лице отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений (адрес нахождения организатора: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.44; номер телефона: 8(81664) 9-12-24; адрес электронной почты - arch@boradmin.ru; контактное лицо – Тимофеева Е.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района).

3. Установить срок проведения публичных слушаний с 16 марта по 05 апреля 2023 года.

4. Назначить собрание участников публичных слушаний по рассматриваемому вопросу на 05 апреля 2023 года в 17.00 в здании Администрации Опеченского сельского поселения по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, с.Опеченский Посад, 1-я линия, дом 18.

5. В период проведения публичных слушаний с материалами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района www.boradmin.ru в разделе «Архитектура и градостроительство – публичные слушания» или в рабочие дни с 14.00 до 17.30 в отделе архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, кабинеты 42, 44.

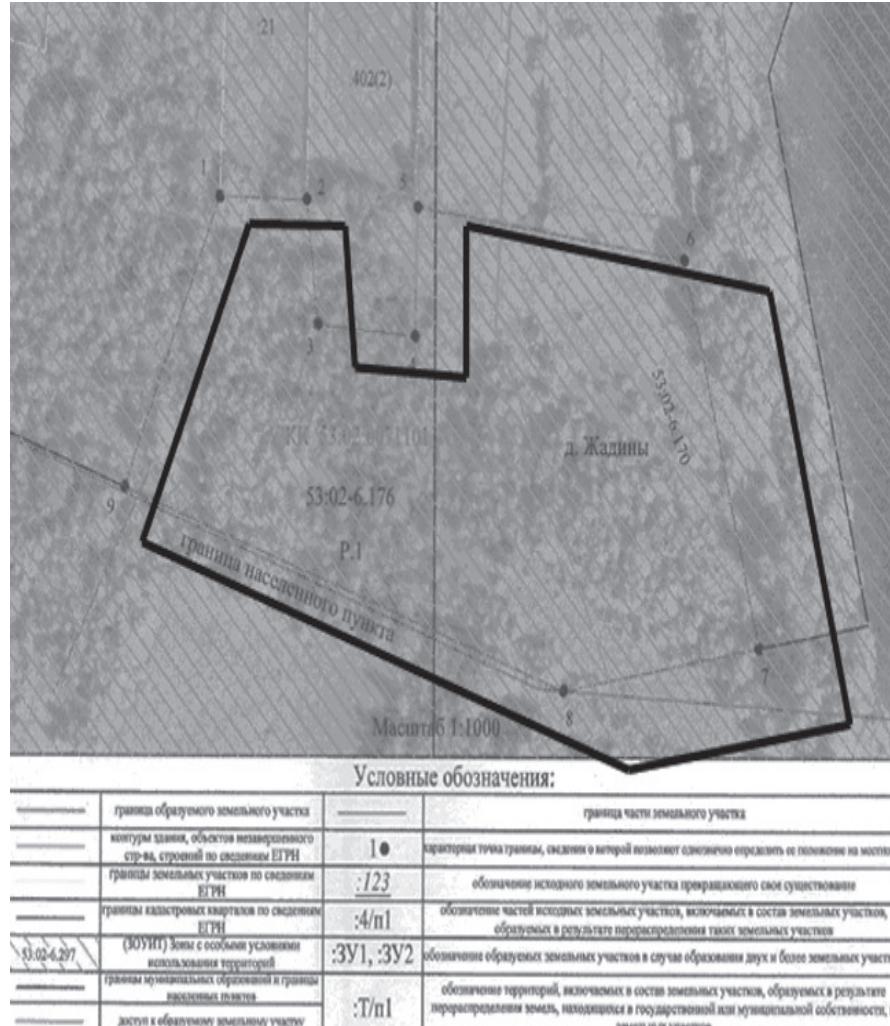
6. Утвердить прилагаемый Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» – «Официальный вестник»; извещение о проведении публичных слушаний – в газете «Красная искра»;

8. Разместить постановление и извещение о проведении публичных слушаний на официальных сайтах Администрации Боровичского муниципального района, Администрации Опеченского сельского поселения.

Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 13.03.2023 682

**Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях**

1. С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о проведении публичных слушаний в течение всего срока проведения публичных слушаний заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) предложения и замечания, касающиеся вопроса, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

1.1. Срок внесения предложений по 05 апреля 2023 год до 17.00 включительно.

2. Предложения могут быть направлены:

в письменной форме по почте или лично непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района») по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.42, 44 отдел архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений;

в устной форме по телефонам: 8(81664) 9-12-24, 9-12-54;

в форме электронного документа на адрес электронной почты - arch@boradmin.ru.

2.1. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.2. Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подпись лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений и замечаний.

2.3. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае:

поступления в Комиссию неразборчиво написанных, неподписанных предложений, а также предложений, не имеющих отношения к теме публичных слушаний;

выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений;

поступления предложений и замечаний в Комиссию после срока проведения публичных слушаний по данному вопросу.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возвратить не подлежат.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

13.03.2023 683 г.Боровичи

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения города Боровичи, утвержденным решением Совета депутатов города Боровичи от 27.03.2018 № 176, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 28.02.2023 № 3 Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания вопрос по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования: «коттедж (рекреация)», код (5.0), зданию с кадастровым номером 53:22:0022106:6, площадью 585,6 кв.метра, расположенному по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, г.Боровичи, мкр. 1 Раздолье, д.23, в территориальной зоне ОД (общественно деловая зона) в соответствии с Приложением 1 к настоящему постановлению;

«коттедж (рекреация)», код (5.0), земельному участку с кадастровым номером 53:22:0022106:1, площадью 3356 кв.метров, расположенному по адресу: Новгородская обл., Боровичский район, г.Боровичи, мкр. 1 Раздолье, д.23 в территориальной зоне ОД (общественно деловая зона) в соответствии с Приложением 1 к настоящему постановлению;

«малоэтажная многоквартирная жилая застройка», код (2.1.1), земельному участку с кадастровым номером 53:22:0020106:23, площадью 1050 кв.метров, расположенному по адресу: Новгородская обл., Боровичский район, г.Боровичи, ул.Туникова, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 3, в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в соответствии с Приложением 2 к настоящему постановлению.

2. Назначить организатором публичных слушаний Администрацию Боровичского муниципального района в лице отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений (адрес нахождения организатора: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.44; номер телефона: 8(81664) 9-12-24; адрес электронной почты - arch@boradmin.ru; контактное лицо – Тимофеева Е.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района).

3. Установить срок проведения публичных слушаний с 16 марта по 05 апреля 2023 года.

4. Назначить собрание участников публичных слушаний по рассматриваемому вопросу на 05 апреля 2023 года в 17.00 в конференц-зале Администрации Боровичского муниципального района по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48 (третий этаж).

5. В период проведения публичных слушаний с материалами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района www.boradmin.ru в разделе «Архитектура и градостроительство – публичные слушания» или в рабочие дни с 14.00 до 17.30 в отделе архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, кабинеты 42, 44.

6. Утвердить прилагаемый Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» – «Официальный вестник»; извещение о проведении публичных слушаний – в газете «Красная искра»;

8. Разместить постановление и извещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ.

Приложение 1 к постановлению Администрации муниципального района от 13.03.2023 683



Приложение 2 к постановлению Администрации муниципального района от 13.03.2023 683

**Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях**

1. С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о проведении публичных слушаний в течение всего срока проведения публичных слушаний заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) предложения и замечания, касающиеся вопроса, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

1.1. Срок внесения предложений по 05 апреля 2023 год до 17.00 включительно.

2. Предложения могут быть направлены:

в письменной форме по почте или лично непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района») по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.42, 44 отдел архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений;

в устной форме по телефонам: 8(81664) 9-12-24, 9-12-54;

в форме электронного документа на адрес электронной почты - arch@boradmin.ru.

2.1. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.2. Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подпись лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений и замечаний.

2.3. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае:

поступления в Комиссию неразборчиво написанных, неподписанных предложений, а также предложений, не имеющих отношения к теме публичных слушаний;

выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений;

поступления предложений и замечаний в Комиссию после срока проведения публичных слушаний по данному вопросу.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возвратить не подлежат.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

13.03.2023 691 г.Боровичи

О проведении публичных слушаний

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав территории Боровичского муниципального района, утвержденным решением Думы муниципального района от 30.08.2018 № 212, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 28.02.2023 № 4 Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на публичные слушания вопрос по предоставлению разрешения на отключение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении планируемого жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 53:02:0122602:10, в территориальной зоне Ж.1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), площадью 1143 кв.метров по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Прогрессское сельское поселение, д.Тини, ул.Свободы, д.10, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка 0 метров, от юго-западной границы земельного участка не менее 1 метра, в соответствии с Приложением к настоящему постановлению.

2. Назначить организатором публичных слушаний Администрацию Боровичского муниципального района в лице отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений (адрес нахождения организатора: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.44; номер телефона: 8(81664) 9-12-24; адрес электронной почты - arch@boradmin.ru; контактное лицо - Тимофеева Е.В., начальник отдела архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района).

3. Установить срок проведения публичных слушаний с 16 марта по 04 апреля 2023 года.

4. Назначить собрание участников публичных слушаний по рассматриваемому вопросу на 04 апреля 2023 года в 17.00 в здании Администрации Прогрессского сельского поселения по адресу: Новгородская обл., Боровичский р-н, п.Прогресс, ул.Зел ная, д.13.

5. В период проведения публичных слушаний с материалами, подлежащими рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района www.boradmin.ru в разделе «Архитектура и градостроительство – публичные слушания» или в рабочие дни с 14.00 до 17.30 в отделе архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, кабинеты 42, 44.

6. Утвердить прилагаемый Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Опубликовать постановление - в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник», извещение о проведении публичных слушаний – в газете «Красная искра»;

8. Разместить постановление и извещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 13.03.2023 691

**Порядок внесения предложений и замечаний**

1. С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о проведении публичных слушаний в течение всего срока проведения публичных слушаний, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) предложения и замечания, касающиеся вопроса, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Предложения могут быть направлены: в письменной форме по почте или лично непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района») по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.42, 44 отдел архитектуры и градостроительства комитета архитектуры и имущественных отношений; в устной форме по телефоном: 8(81664) 9-12-24, 9-12-54; в форме электронного документа на адрес электронной почты - arch@boradmin.ru.

2.1. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц); наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.2. Предложения и замечания должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подпись лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений и замечаний.

2.3. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

3. Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае: поступления в Комиссию неразборчиво написанных, неподписаных предложений, а также предложений, не имеющих отношения к теме публичных слушаний; выявления факта представления участнику публичных слушаний недостоверных сведений; поступления предложений и замечаний в Комиссию после срока проведения публичных слушаний по данному вопросу.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и электронных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

14.03.2023 721 г.Боровичи

О проведении публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения города Боровичи

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту актуализации схемы теплоснабжения города Боровичи (далее проект) 21 марта 2023 года в 17.45 в зале заседаний Администрации Боровичского муниципального района.

2. Ответственным за проведение публичных слушаний по проекту назначить Яковлеву О.Г., заместителя председателя комитета, начальника отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации района.

3. Контроль за выполнением возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Мелешева М.Е.

4. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

15.03.2023 723 г.Боровичи

Об установлении публичных сервиситутов

Рассмотрев ходатайство Константинова Николая Сергеевича, действующего на основании доверенности от 09.01.2023 № 23/23 в интересах акционерного общества «Новгородоблэлектро», представленные документы, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 24 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (вместе с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон), приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10 октября 2018 года № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервисита, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервисита», частью 5 статьи 8 Устава Боровичского района Администрации Боровичского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичные сервиситуты в пользу Акционерного общества «Новгородоблэлектро» (ИНН 5321037711, КПП 532002002) и утвердить границы публичных сервиситутов в соответствии с предоставленными документами (описание местоположения границ), с целью строительства объекта электросетевого хозяйства – кабельной линии КЛ-0,4 кВ от трансформаторной подстанции ТП-12, на земельных участках из земель населенных пунктов:

с кадастровым номером 53:22:0020646:14 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Боровичский, городской поселение Боровичи, город Боровичи, улица Декабристов, земельный участок 4;

с кадастровым номером 53:22:0020646:6 по адресу: обл. Новгородская, р-н Боровичский, г.Боровичи, Боровичское городское поселение, ул.Физкультуры, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 3;

с кадастровым номером 53:22:0020646:7 по адресу: Новгородская обл., р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, ул.Физкультуры, на земельном участке расположено здание, жилой дом, 1.

2.1. Срок публичного сервисита – 49 лет.

2.2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

2.3. Плата за публичный сервиситут на основании пунктов 3, 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

2.4. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервисита, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

3. АО «Новгородоблэлектро» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервиситут:

3.1. АО «Новгородоблэлектро» вправе: приступить к осуществлению публичного сервисита со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости; в установленных границах публичного сервисита осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервиситут; до окончания срока публичного сервисита обратиться с ходатайством об установлении публичного сервисита.

4. Комитет архитектуры и имущественных отношений Администрации района в установленном законом порядке:

4.1. Направить копию настоящего постановления с приложением утвержденных схем расположения границ публичного сервисита в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

4.2. Направить копию настоящего постановления в АО «Новгородоблэлектро», а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

14.03.2023 722 г.Боровичи

О проведении публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения Боровичского района

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по проекту актуализации схемы теплоснабжения Боровичского района (далее проект) 21 марта 2023 года в 17.30 в зале заседаний Администрации Боровичского муниципального района.

2. Ответственным за проведение публичных слушаний по проекту назначить Яковлеву О.Г., заместителя председателя комитета, начальника отдела жилищно-коммунального, дорожного хозяйства, строительства, транспорта и охраны окружающей среды Администрации района.

3. Контроль за выполнением возложить на первого заместителя Главы администрации муниципального района Мелешева М.Е.

4. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Глава муниципального района А.Н. ГЕРАСИМОВ.

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

15.03.2023 727 г.Боровичи

О внесении изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Боровичского района

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Боровичского муниципального района, утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 29.01.2018 № 210 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности».

1.1. Изложить строки 22, 29, 32 таблицы в редакции:

«22. Павильон г.Боровичи, ул. Ленинградская, вблизи дома 3 смешанные товары 28,0 кв. м, индивидуальный предприниматель Прохорова Любовь Алексеевна, субъект МСП Договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Боровичского муниципального района по адресу: 29.01.2023 - 47, срок с 09.01.2023 на 5 лет действующий.

«29. Павильон г.Боровичи, ул. Пушкинская, между домами 1A и 7, торговля молоком и молочной продукцией 10,0 кв. м, ООО «Молочный дворик» субъект МСП Договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Боровичского муниципального района от 01.03.2023 - 51, срок с 01.03.2023 на 5 лет, компенсационное.

«32. Павильон г.Боровичи, ул. Подольского, вблизи дома 3. Бетропродукция молоком и молочной продукцией, 10,0 кв. м, ООО «Молочный дворик» субъект МСП Договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Боровичского муниципального района от 01.03.2023 - 52, срок с 01

Постановление Администрации Боровичского муниципального района

16.03.2023 765 г.Боровичи

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие архитектуры и градостроительства в городе Боровичи»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Боровичского муниципального района и города Боровичи, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального района от 07.12.2016 3073, частью 5 статьи 8 Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие архитектуры и градостроительства в городе Боровичи», утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 11.11.2020 2861, изложив ее в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившими силу постановления Администрации муниципального района от 22.04.2021 1020, от 02.08.2021 2117, от 14.09.2021 2634, от 27.12.2021 3869 «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие архитектуры и градостроительства в городе Боровичи».

3. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 16.03.2023 765

Муниципальная программа «Развитие архитектуры и градостроительства в городе Боровичи» Паспорт программы

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы: комитет архитектуры и имущественных отношений Администрации муниципального района (далее комитет архитектуры и имущественных отношений).

2. Подпрограммы муниципальной программы: «Организация разработки и корректировки документации территориального планирования и градостроительства зонирования города Боровичи»; «Разработка и утверждение градостроительных планов земельных участков»; «Сохранение исторического облика города Боровичи».

3. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:

1. Цель 1. Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Боровичи в соответствии с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на создание условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры, бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов.

1.1. Задача 1. Организация разработки и корректировки документации территориального планирования и градостроительного зонирования г. Боровичи

1.1.1. Показатель 1. Доля внесенных изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и решениями, принятыми в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке, % (на основании поступивших обращений и решений, принятых в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке) - 100 %.

1.1.2. Показатель 2. Доля разработанных и утвержденных проектов планировки территории, % (на основании поступивших обращений и решений, принятых в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке) - 100 %.

2. Цель 2. Обеспечение устойчивого развития территории, обозначение границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, выделение границ зон действия публичных сервисов, определение минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений

2.1. Задача 1. Разработка и утверждение градостроительных планов земельных участков

2.1.1. Показатель 1. Доля создания и обновления инженерно-топографических планов земельных участков от общего количества поступивших обращений на разработку и утверждение градостроительных планов земельных участков, % (на основании поступивших обращений) - 100 %.

3. Цель 3. Реализация мероприятий в рамках фестиваля восстановления исторической среды «Том Сойер фест»

3.1. Задача 1. Сохранение исторического облика города Боровичи

3.1.1. Показатель 1. Количество восстановленных фасадов зданий и примыкающих к ним ограждений с воротами, арками и калитками в черте городского поселения города Боровичи - 10.

4. Сроки реализации муниципальной программы: 2021-2025 годы.

5. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

год	областной бюджет	федеральный бюджет	бюджет города	внебюджетные	всего
2021	-	-	456,805	-	456,805
2022	-	-	278,825	-	278,825
2023	7000	-	879,1	-	879,1
2024	-	-	2000,0	-	2000,0
2025	-	-	1000,0	-	1000,0
ВСЕГО	7000	-	4614,73	-	11614,73

6. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:
осуществление строительства всех объектов капитального строительства на основе документов территориального планирования и правил землепользования и застройки;
осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов, безопасности территории, санитарных, противопожарных, инженерно-технических требований, сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;
снижение административных барьеров при предоставлении сведений о градостроительной деятельности на территории города Боровичи заинтересованным лицам и улучшение межведомственного и межмуниципального взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности;
создание благоприятных и комфортных условий для проживания населения на территории города Боровичи, повышение уровня благоустройства жизни населения, улучшение эстетического облика города, вовлечение граждан в решение вопросов, связанных с содержанием и благоустройством территорий, воспитание у горожан и подрастающего поколения чувства бережного отношения к родному краю.

I. Характеристика текущего состояния развития в сфере архитектуры и градостроительства территории города Боровичи, приоритеты и цели муниципальной политики в данной отрасли

Одной из важнейших стратегических задач градостроительной политики на территории городского поселения город Боровичи является обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также создание условий устойчивого экономического развития в части эффективного использования земли и иной недвижимости всех форм собственности в интересах удовлетворения потребностей жителей области.

Градостроительная стратегия направлена на формирование городского поселения город Боровичи как развитого социально-экономического и крупного промышленного центра Новгородской области, межселенного районного центра. Стратегической целью развития городского поселения город Боровичи является повышение качества жизни населения, развитие его экономической базы, обеспечение устойчивого функционирования всего хозяйственного комплекса и социальной сферы.

Решение данных задач обеспечивается подготовкой и утверждением документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления.

К документам территориального планирования относятся: схема территориального планирования Боровичского муниципального района; Генеральные планы городского и сельских поселений Боровичского муниципального района.

К документам градостроительного зонирования относятся:

Правила землепользования и застройки городского и сельских поселений Боровичского муниципального района.

Согласно статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в генеральном плане Боровичского городского поселения, утвержденном решением Совета депутатов Боровичского городского поселения от 25.10.2011 85, содержится положение о территориальном планировании, в соответствии с которым устанавливаются функциональные зоны.

Градостроительное зонирование осуществляется на территории населенного пункта путем выделения территориальных зон на карте градостроительного зонирования. Правила землепользования и застройки, утвержденными решением Совета депутатов Боровичского городского поселения от 25.10.2011 86, определяют границы территориальных зон и устанавливаются градостроительные регламенты для каждой территориальной зоны индивидуально, с учетом особенностей и расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков.

В соответствии со статьей 8 Устава Боровичского муниципального района подготовка и утверждение документов территориального планирования и градостроительного зонирования городского поселения город Боровичи, а также внесение в них изменений, относятся к полномочиям Администрации муниципального района.

Реализация документов территориального планирования осуществляется путем:

1) подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования;

2) принятия в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

3) создания объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения на основании документов по планировке территории.

В соответствии с областным законом от 04.04.2019 394-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года» развитие области предполагается, в том числе и в части строительства на территории области объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

В соответствии с частью 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации реализация генерального плана поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными Администрацией Боровичского муниципального района.

В соответствии с частью 7 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае, если программы, реализуемые за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решениями органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения документов территориального планирования и предусматривают создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования, в указанных документах территориального планирования в пятимесячный срок, с даты утверждения таких программ и принятия таких решений, вносятся соответствующие изменения.

Но отображение объектов регионального значения, планируемых для размещения на территории района, в схеме территориального планирования Боровичского муниципального района и в генеральных планах поселений приведет к невозможности осуществления мероприятий по их строительству.

Физические и юридические лица вправе обратиться с предложением о внесении изменений в документы территориального планирования и в документы градостроительного зонирования. В соответствии с Положением о составе, порядке подготовки документов территориального планирования городского поселения город Боровичи и порядке подготовки изменений и внесения их в документы территориального планирования, утвержденным решением Совета депутатов города Боровичи от 27.10.2015 14, данные предложения рассматриваются соответствующими комиссиями при органах местного самоуправления и, при положительном решении вопроса, Администрация района вносит изменения в генеральные планы и правила землепользования и застройки. Данные изменения проходят с соблюдением процедур публичных слушаний, что позволяет населению участвовать в обсуждении вопросов, своевременно знакомиться с планами развития территорий и строительства объектов, что снижает вероятность возникновения конфликтных ситуаций, дает возможность использовать земельные участки и объекты капитального строительства эффективно, реализовать права и законные интересы граждан и их объединений.

В полномочия органов местного самоуправления входит не только внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки, но и разработка документации по планировке территории.

Данная документация позволяет исключить хаотичность застройки и сформировать земельные участки для жилищного и иного строительства, в том числе с целью их предоставления путем проведения аукционов и предоставления льготным категориям граждан.

Без постоянной государственной поддержки развития местного самоуправления органы местного самоуправления не смогут в полной мере эффективно исполнять полномочия, отнесенные к их ведению, участвовать в развитии общества, удовлетворять основные жизненные потребности проживающего на их территории населения.

В целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка выдается градостроительный план земельного участка.

Для достоверного отображения сведений о застроенной территории и территории, подлежащей застройке, для точного соблюдения противопожарных и санитарных норм при подготовке чертежа градостроительного плана земельного участка, в соответствии с порядком заполнения формы градостроительного плана земельного участка необходимо создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабе не более 1:2000.

В настоящее время на территории района имеется стереотопосъемка 1978 года масштаба 1:2000, охватывающая около 70% территории города Боровичи и около 30% территории населенных пунктов сельских поселений. Этот материал не может использоваться в подготовке градостроительных планов, так как не отражает действительную ситуацию размещения объектов капитального строительства и инженерных сетей, имеется только на бумажном носителе и не может быть составлен с границами земельного участка, поставленными на кадастровый учет.

II. Основные показатели и анализ социальных, экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Основные показатели муниципальной программы:

доля внесенных изменений в генеральный план Боровичского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и решениями Главы, принятными в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке;

доля внесенных изменений в правила землепользования и застройки Боровичского городского поселения от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и решениями Главы в соответствии с рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке;

доля разработанных и утвержденных проектов планировки территории от общего количества планируемых к разработке проектов планировки территории;

доля создания и обновления инженерно-топографических планов земельных участков, от общего количества поступивших обращений на разработку и утверждение градостроительных планов земельных участков.

Выполнения поставленных задач в муниципальной программе могут помешать системные риски, являющиеся следствием воздействия негативных факторов и имеющиеся в обществе социальных и экономических проблем.

В качестве основных рисков необходимо рассматривать:

макроэкономические риски, в том числе рост цен на программные продукты, на технику, на работы проектных и геодезических организаций;

законодательные риски, выражющиеся в возможности изменений законодательной базы по регулированию архитектурной и градостроительной деятельности.

Управление рисками реализации муниципальной программы будет осуществляться на основе:

проведения мониторинга реализации мероприятий муниципальной программы, выработки прогнозов, решений и рекомендаций по реализации мероприятий;

подготовки и представления Главе муниципального района информации о ходе и результатах реализации муниципальной программы, в которую при необходимости могут вноситься предложения по корректировке мероприятий и финансовых ресурсов муниципальной программы.

III. Механизм управления реализацией муниципальной программы</p