























**Постановление Администрации Боровичского муниципального района**

31.10.2022 № 3148 г. Боровичи

**О внесении изменений в муниципальную программу города Боровичи «Повышение безопасности дорожного движения в городе Боровичи»**

В соответствии с частью 5 статьи 8 Устава Боровичского муниципального района Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в муниципальную программу города Боровичи «Повышение безопасности дорожного движения в городе Боровичи» (далее муниципальная программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 15.12.2017 № 4156:

1. Изложить пункт 5 паспорта муниципальной программы в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. рублей):

год	областной бюджет	бюджет района	бюджет города	внебюджетные	всего
2018	-		4429,575	-	4429,575
2019			4346,26845		4346,26845
2020			3332,833		3332,833
2021			5460,00		5460,00
2022		6387,54676	2389,73331		8777,28007
2023			4800,00		4800,00
Всего		6387,54676	24758,40977		31145,95653

1.2. Изложить раздел «IV. Мероприятия муниципальной программы» в прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная Искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 31.10.2022 № 3148

**Мероприятия муниципальной программы**

Задача 1. Улучшение качества среды регулирования дорожного движения. Содержание ТО, замена дорожных знаков. Содержание светофоров, установка пешеходных светофоров и звуковых сигналов, замена контроллеров. Нанесение дорожной разметки. Установка ограничивающих пешеходных ограждений. Оборудование искусственных неровностей

**Постановление Администрации Боровичского муниципального района**

31.10.2022 № 3164 г. Боровичи

**О внесении изменений в муниципальную программу города Боровичи «Обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на автомобильном транспорте общего пользования городского сообщения в границах г.Боровичи» при проезде на автомобильном транспорте общего пользования городского сообщения в границах г.Боровичи»**

Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в муниципальную программу города Боровичи «Обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий граждан при проезде на автомобильном транспорте общего пользования городского сообщения в границах г.Боровичи» (далее муниципальная программа), утвержденную постановлением Администрации муниципального района от 15.12.2017 № 4156:

1. Изложить пункт 4 паспорта муниципальной программы в редакции:

«4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

год	областной бюджет	бюджет района	местный бюджет	внебюджетные	всего
2018	-	-	3000,00	-	3000,00
2019			2790,00		2790,00
2020			2112,228		2112,228
2021			2603,170		2603,170
2022			3000,00		3000,00
2023			3000,00		3000,00
Всего			16505,398		16505,398

1.2. Изложить раздел «IV. Мероприятия муниципальной программы» в прилагаемой редакции.

2. Настоящее постановление вступает с момента его подписания.

3. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная Искра» - «Официальный вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

Приложение к постановлению Администрации муниципального района от 31.10.2022 № 3164

**Мероприятия муниципальной программы (тыс. руб.)**

Наименование	2021 год	2022 год	2023 год
Субсидия по возмещению недополученных доходов от перевозок граждан на автомобильном транспорте общего пользования городского сообщения в границах г.Боровичи по проездным билетам	2603,170	3000,00	3000,00

**Постановление Администрации Боровичского муниципального района**

01.11.2022 № 3165 г. Боровичи

**О подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Боровичского муниципального района, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района от 19.10.2022 № 4 Администрации Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Подготовить проекты о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения в части размещения кладбищ, земельного участка, земельного участка для строительства жилых домов площадью 2112,228 кв. м и пяти земельных участков для строительства производственных, общественных, спортивных, земель для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

2. Утвердить прилагаемые:

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения;

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Боровичского муниципального района;

3. Комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района:

3.1. Рассмотреть предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения;

3.2. Обеспечить проверку проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения;

3.3. Рассмотреть предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения;

4. Опубликовать постановление в приложении к газете «Красная Искра» - «Официальный вестник», в блоге «Официальный вестник» Железковского сельского поселения и разместить на официальных сайтах Администрации Боровичского муниципального района, Администрации Железковского сельского поселения.

Первый заместитель Главы администрации района М.Е. МЕЛЕШЕВ.

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения**

№	Работы	Сроки
1.	Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальных сайтах Администрации Боровичского муниципального района и Администрации Железковского сельского поселения.	ноябрь 2022 года
2.	Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения. Размещение проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения в ФГИС ТП.	январь-апрель 2023 года
3.	Правка проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения. Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения, направление Главе муниципального района для принятия решения о направлении проектов о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения.	апрель 2023 года
4.	Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения.	май 2023 года
5.	Праведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения, опубликование протокола и заключения о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения.	не позднее, чем через 10 дней после проведения публичных слушаний
6.	Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения, подготовка заключения Главе муниципального района для принятия решения о направлении проектов о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения.	в течение 10 дней после проведения публичных слушаний
7.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения с учетом результатов публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения.	июнь 2023 года
8.	Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Совету депутатов Железковского сельского поселения.	июнь 2023 года
9.	Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения в ФГИС ТП.	июль 2023 года

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения**

№	Работы	Сроки
1.	Издание постановления о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения, опубликование в средствах массовой информации (далее СМИ) и размещение на официальных сайтах Администрации Боровичского муниципального района и Администрации Железковского сельского поселения.	ноябрь 2022 года
2.	Работы по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения.	январь-апрель 2023 года
3.	Правка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения. Подготовка проекта постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в ПЗЗ Железковского сельского поселения.	апрель 2023 года
4.	Издание постановления о проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения.	май 2023 года
5.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения, опубликование протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в ПЗЗ Железковского сельского поселения.	не позднее, чем через 10 дней после получения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения
6.	Внесение изменений комиссией по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения с учетом результатов публичных слушаний в ПЗЗ Железковского сельского поселения.	июнь 2023 года
7.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения, опубликование протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в ПЗЗ Железковского сельского поселения.	июнь 2023 года
8.	Подготовка и направление проекта решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) Совету депутатов Железковского сельского поселения	июнь 2023 года
9.	Размещение утвержденного проекта о внесении изменений в Генеральный план Железковского сельского поселения в ФГИС ТП.	июль 2023 года

**Порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения**

1.	С момента опубликования постановления Администрации муниципального района о подготовке проектов о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Железковского сельского поселения в течение срока проведения работ по подготовке проектов заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) предложения по подготовке данных проектов.
2.	Предложения направляются в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района (далее Комиссия) по адресу: 174411, Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Коммунарная, д. 48; в устной форме по телефону 8(9164) 9-12-24, 9-12-54; в форме электронного документа на адрес электронной почты: agch@boradmin.ru. При этом, гражданин в обязательном порядке указывает свое имя, фамилию, отчество, почтовый адрес или адрес электронной почты.
3.	Предложения должны быть поданы лично, в письменной форме (наличие подписи, либо ксерокопии подписи), с указанием его полного наименования, места работы, телефона, факса, электронной почты, а также места регистрации предложений.
4.	Предложения не рассматриваются в случае, если они не соответствуют требованиям настоящего Правил.
5.	Предложения направляются в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района в течение срока, установленного настоящим Правилом.

**Постановление Администрации Боровичского муниципального района**

01.11.2022 № 3174 г. Боровичи

**О утверждении типовой формы договора об использовании муниципального бренда Боровичского муниципального района**

В соответствии с постановлением Правительства Новгородской области от 30.04.2021 № 123 «Об утверждении Порядка использования и продвижения региональных, муниципальных, территориальных брендов на территории Новгородской области и других субъектов Российской Федерации» Администрация Боровичского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую типовую форму договора о использовании муниципального бренда Боровичского муниципального района, действующую с момента вступления в силу настоящего постановления.

2. Опубликовать постановление в приложении к настоящему постановлению на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района.

3. Комиссии по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района направлять в комиссию по землепользованию и застройке Боровичского муниципального района.

4. Право пользования бренда предоставляется Пользователю в течение срока действия настоящего постановления.

5. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

6. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

7. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

8. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

9. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

10. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

11. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

12. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

13. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

14. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

15. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

16. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

17. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

18. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

19. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

20. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

21. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

22. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

23. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

24. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

25. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

26. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

27. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

28. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

29. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

30. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

31. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

32. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

33. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

34. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

35. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

36. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

37. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.

38. Пользователь имеет право пользоваться бренда в соответствии с условиями настоящего постановления.



## Информация о результатах аукциона

Организатор аукциона: Администрация Боровичского муниципального района.

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Боровичского муниципального района на основании постановления от 08.09.2022 № 2491, 2492 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

**По лоту 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:22:0021306:135 площадью 2955 кв.метров с видом разрешенного использования – производственная деятельность, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный р-н, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, ул.Транзитная, з/у 9Г/3, в том числе ограничение в использовании: охранная зона инженерных коммуникаций, сроком на 4 года 10 месяцев, аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что поступила одна заявка на участие в аукционе. **Договор аренды земельного участка заключен с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе.**

**По лоту 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:22:0020926:155 площадью 2439 кв.метров с видом разрешенного использования – спорт, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный р-н, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, пер.Кирпичный, з/у 6, в том числе ограничение в использовании: зона ограничения застройки объекта филиала ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» «Новгородской областной радиотелевизионный передающий центр - БС №5300453 «Нов-Боровичи» ПАО «МегаФон» (вертикаль 20,0 м), сроком на 4 года 10 месяцев, аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что поступила одна заявка на участие в аукционе. **Договор аренды земельного участка заключен с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе.**

## Аукцион (аренда земли)

Администрация Боровичского муниципального района объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении Администрации Боровичского муниципального района.

1. Организатором аукциона является Администрация Боровичского муниципального района (174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, контактные телефоны: 91-211, 91-273).

2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Боровичского муниципального района на основании постановления от 02.11.2022 № 3185 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

3. Место проведения аукциона: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.24.

**Дата и время проведения аукциона: 13.12.2022 в 10 часов 00 минут.**

Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристики и начального размера годовой арендной платы за земельный участок и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с назанным размером арендной платы, аукционист повторяет его 3 раза. Если после троекратного обявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер годовой арендной платы за земельный участок.

Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

4. Предмет аукциона:

Лот 1. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:22:0010905:126 площадью 12000 кв.метров с видом разрешенного использования – объекты дорожного сервиса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный р-н, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, ул.Ржевская, з/у 24А, сроком на 5 лет 6 месяцев.

Градостроительный регламент земельного участка установлен – участок расположен в зоне Р.1 – Коммунально-складская зона. Земельный участок свободен от строений, не затапливается, не обременен правами других лиц.

Предельные размеры объекта капитального строительства: в пределах места допустимого размещения зданий, строений согласно чертежу градостроительного плана.

Точка подключения к сетям водоснабжения – водопроводные сети по ул.Ржевской, расстояние от 200 м до 300 м. Централизованные сети канализации в районе ул.Ржевской отсутствуют. Водоотведение от здания производить в водонепроницаемую герметичную ёмкость для сбора стоков.

Техническая возможность подключения к сетям газораспределения имеется от газопровода среднего давления, ориентировочная протяженность 7300 м.

Для подключения к сетям ПАО «Ростелеком» необходимо произвести строительные работы по прокладке кабеля.

Подключение к системе централизованного теплоснабжения возможно путем подключения за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и с последующим внесением изменений в схему теплоснабжения либо после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и в схему теплоснабжения г.Боровичи.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 508000,0 руб.

Задаток для участия в аукционе – 101600,0 руб., что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 15240,0 руб., что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

5. С формой заявки и проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района <http://www.boradmin.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/) в сети Интернет.

Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Не допускается внесение задатка третьими лицами. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45 с 10 ноября 2022 года с 8 час. 00 мин. по 8 декабря 2022 года до 17 час.

6. Задаток для участия в аукционе по лоту вносится по следующим реквизитам: ИНН 5320009033 КПП 532001001, комитет финансов Администрации Боровичского муниципального района (Администрация Боровичского муниципального района, л/с 05503008190), отделение Новгород банка России//УФК по Новгородской области г.Великий Новгород, счет №0323643496060005000, корреспондентский счет № 4010281014537000042, БИК 014959900, с указанием лота. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток возвращается в течение трёх рабочих дней по указанным в заявке на участие в аукционе банковским реквизитам в случаях:

заявитель не допущен к участию в аукционе;

заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок;

заявитель участвовал в аукционе, но не поднял в нем;

организатором принял решение об отказе в проведении аукциона.

Задаток не возвращается, в случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленном законом порядке.

7. Определение участников аукциона состоится по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45А, 9 декабря 2022 года в 10 час. 00 мин.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/).

8. Осмотр земельных участков будет осуществляться по месту их расположения в течение всего срока подачи заявок.

9. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Боровичского муниципального района по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45, контактный телефон (81664) 91-273, по рабочим дням с 08.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.

## Итоги аукциона

Решение о проведении аукциона принято Администрацией Боровичского муниципального района на основании постановления от 16.09.2022 № 2588 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта».

Аукцион по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта со специализацией – «хлеб, хлебобулочные изделия» площадью 30,0 кв.метров, местоположение: Новгородская область, Боровичский муниципальный район, городское поселение город Боровичи, г. Боровичи, ул. Ленинградская, близи дома № 91, признан несостоявшимся, в связи с тем, что поступила одна заявка.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключен с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе участником.

## Аукцион (аренда земли)

Администрация Боровичского муниципального района объявляет о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в распоряжении Администрации Боровичского муниципального района.

1. Организатором аукциона является Администрация Боровичского муниципального района (174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, контактные телефоны: 91-211, 91-273).

2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Боровичского муниципального района на основании постановления от 08.11.2022 № 3223, 3225 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка».

3. Место проведения аукциона: 174411, Российская Федерация, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.24.

**Дата и время проведения аукциона: 13.12.2022 в 10 часов 30 минут.**

Порядок проведения аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы за земельный участок и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения на шаг аукциона. После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с назанным размером арендной платы, аукционист повторяет его 3 раза. Если после троекратного обявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона аукционист объявляет номер билета победителя аукциона и размер годовой арендной платы за земельный участок.

Организатор открытых торгов, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

4. Предмет аукциона:

Лот 1. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:22:0010908:117 площадью 5139 кв.метров с видом разрешенного использования – отходы (реакреация), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный р-н, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, м.Перевалка, з/у 21а, сроком на 3 года.

Земельный участок расположен в зоне Р.1 – Зона природных ландшафтов. Земельный участок свободен от строений, не затапливается, не обременен правами других лиц.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 52250,0 руб.

Задаток для участия в аукционе – 10450,0 руб., что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1567,50 руб., что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Лот 2. Право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:22:0010908:118 площадью 7185 кв.метров с видом разрешенного использования – служебные гаражи, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Боровичский муниципальный р-н, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, м.Перевалка, з/у 21а, в том числе ограничение в использовании: охранная зона инженерных коммуникаций, сроком на 5 лет 6 месяцев.

Земельный участок расположен в зоне ИТ – Зона инженерно-транспортной инфраструктуры. Земельный участок свободен от строений, не затапливается, не обременен правами других лиц.

Предельные размеры объекта капитального строительства: в пределах места допустимого размещения зданий, строений согласно чертежу градостроительного плана.

Подключение к централизованным сетям водоснабжения возможно в м.Перевалка. Централизованные сети водопроведения отсутствуют.

Техническая возможность подключения к сетям газораспределения имеется от газопровода среднего давления, ориентированная протяженность 754 м.

Для подключения к сетям ПАО «Ростелеком» необходимо произвести строительные работы по прокладке кабеля.

Подключение к системе централизованного теплоснабжения возможно путем подключения за плату, установленную в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и с последующим внесением изменений в схему теплоснабжения либо после внесения необходимых изменений в инвестиционную программу ООО «ТК Новгородская» и в схему теплоснабжения г.Боровичи.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 79135,0 руб.

Задаток для участия в аукционе – 15827,0 руб., что составляет двадцать процентов начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 2374,05 руб., что составляет три процента начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

5. С формой заявки и проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района <http://www.boradmin.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/) в сети Интернет.

Для участия в аукционе заявители должны представить следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Не допускается внесение задатка третьими лицами. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Заявки на участие в аукционе и указанные документы принимаются по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45 с 10 ноября 2022 года с 8 час. 00 мин. по 8 декабря 2022 года до 17 час.

6. Задаток для участия в аукционе по лоту вносится по следующим реквизитам: ИНН 5320009033 КПП 532001001, комитет финансов Администрации Боровичского муниципального района (Администрация Боровичского муниципального района, л/с 05503008190), отделение Новгород банка России//УФК по Новгородской области г.Великий Новгород, счет №03232643496060005000, корреспондентский счет № 4010281014537000042, БИК 014959900, с указанием лота.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток возвращается в течение трёх рабочих дней по указанным в заявке на участие в аукционе банковским реквизитам в случаях:

заявитель не допущен к участию в аукционе;

заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок;

заявитель участвовал в аукционе, но не поднял в нем;

организатором принял решение об отказе в проведении аукциона.

Задаток не возвращается, в случае если победитель аукциона уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленном законом порядке.

7. Определение участников аукциона состоится по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45, 9 декабря 2022 года в 10 час. 30 мин.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/).

8. Осмотр земельных участков будет осуществляться по месту их расположения в течение всего срока подачи заявок.

9. Дополнительную информацию по аукциону можно получить в Администрации Боровичского муниципального района по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45, контактный телефон (81664) 91-273, по рабочим дням с 08.00 до 17.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00.