

Красная ИСКРА

Газета
основана
5 апреля
1919 года

Еженедельник

30 октября – 6 ноября 2014 года № 45 (16344)

Боровичи

● В КОРИДОРАХ ВЛАСТИ

ДОХОДЫ – В РАСХОДЫ

Для того, чтобы решить задачу по вывозу мусора, оставшегося после сноса аварийных домов, депутаты городского Совета проголосовали за выделение дополнительных средств в размере 1 миллиона рублей.

Как доложила в ходе заседания председатель комитета финансов Раиса Ловчикова, произойдёт это за счёт резервного фонда и экономии от проведения аукционов на оказание муниципальных услуг.

Также депутаты удовлетворили просьбу комитета по управлению муниципальным имуществом, согласно которой сумма, сэкономленная от приобретения трактора для нужд МУП «Водоканала», в раз-

мере 122 тысяч рублей, будет использована на изготовление техпланов на имущество казны, техническое обследование жилых помещений и изготовление табличек на аварийные жилые дома.

Были внесены изменения в бюджет и в части реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства». Так, депутаты сократили статью расходов на строительство

блок-модульной газовой котельной по улице Ленинградской в районе дома № 3 на 563 тысячи рублей. Деньги на этот объект выделили из области.

Раиса Ловчикова отчиталась об исполнении бюджета города за девять истекших месяцев. По её словам, он выполнен на 64% по отношению к годовому плану. Всего получено доходов в размере 347 миллионов руб-

лей, в том числе собственных 150,1 миллиона. Налога на доходы с физлиц поступило около 54 миллионов (55,9% собственных доходов). Расходы бюджета составили примерно 346 миллионов, что значительно больше прошлогоднего показателя. В основном это связано с увеличением расходов по ЖКХ – компенсируются выпадающие доходы по коммунальным услугам. Увеличились расходы по строительству домов, куда переселяют граждан из ветхого жилья, и строительству сооружений по обороту промывных вод станции обезжелезивания.

лено 15,5 миллиона рублей НДФЛ, в том числе ООО «Партнер-2» – 8,3 миллиона рублей, ООО «Родина» – 5,3 миллиона, ООО «Авангард» – 1,4 миллиона.

Налоговая инспекция призывает налогоплательщиков, выступающих в качестве налоговых агентов по НДФЛ, не допускать задолженности и перечислять налог своевременно!

НАЛОГИ – В БЮДЖЕТ

Ежемесячно в Боровичском районе проводятся комиссии по урегулированию задолженности по налогам на доходы физических лиц с участием налоговой инспекции, администрации района и прокуратуры.

За 9 месяцев 2014 года в налоговой инспекции проведено 36 заседаний, на которых заслушано 249 налогоплательщиков. В администрации Боровичского района – 9 комиссий, на которых заслушаны 182 налогоплательщика.

По состоянию на 1 сентября 2014 года основные неплательщики НДФЛ – ООО «Симеко-инструмент», ООО «Междугородник», ООО «Боровичское ПАТП-1», ООО «Боровичское ПАТП», ООО «Имидж-Боровичи», ООО

«Солид», ООО «Аварийно-диспетчерская служба», ООО «Авангард», ООО «ЖЭУ», НОУ Боровичская ОТШ ДОСААФ России.

В результате проведённой контрольной работы за текущий налоговый период инспекцией доначис-

«ЗИМНЕЕ» ВРЕМЯ ПОДОЖДЁТ

В связи с переходом на «зимнее» время, владельцы электрических счётчиков «день-ночь» столкнулись с необходимостью их перепрограммировать. Людей волнует вопрос, придётся ли им за это платить.

Как нам пояснили в «Новгородоблэлектро», в настоящее время правительство РФ рассматривает возможность бесплатного перепрограммирования счётчиков «день-ночь». До принятия решения на федеральном уровне в Новгородской области расчёт платы за электроэнергию по счётчикам «день-ночь» будет производиться по прежней схеме.

ПЕНСИОННАЯ ГРАМОТНОСТЬ

С ноября по декабрь 2014 года в образовательных учреждениях города Боровичи пройдут тематические уроки и лекции на тему «Повышение пенсионной и социальной грамотности среди учащейся молодёжи России».

Тематические уроки и лекции позволят обучающимся повысить пенсионную грамотность и дадут базовые знания в области пенсионного законодательства.

Комитет образования и молодёжной политики приглашает родителей, заботящихся о своей пенсии, на данные лекции. График размещён на сайте комитета образования и молодёжной политики в разделе «Новости».

НЕ ПОДЛЕЖИТ ЗАБВЕНИЮ

Вот уже 13 лет в России и бывших союзных республиках ежегодно в конце октября люди собираются на митинги в память о жертвах политических репрессий.

Страшные страницы истории тех лет хранят невероятные по своим масштабам цифры расстрелянных, замученных в лагерях, разбросанных по детским домам. «Антисоветские элементы» – так, бездушно и цинично называли людей, чьи жизни прерывали, чьи судьбы ломали.

Со слезами на глазах на улице Ленинградской возле памятника жертвам политических репрессий бо-

ровичане вспоминали трагедию целой страны и каждого человека в отдельности. Здесь были представители власти, православной церкви, общественные деятели, учащиеся школ, студенты, просто неравнодушные горожане.

Под пытками людей заставляли признаваться в том, чего они не совершали, – сказала в своём выступлении глава района Марина Костюхина. – Их

Светлана ФАНДАЛЮК.



Тема номера:



Юлия Сергеева заняла второе место в областном конкурсе «Народный участковый»

ВАШ УЧАСТКОВЫЙ

Юлия Сергеева окончила 9-ю среднюю школу в 2000-м году. Причём, училась в юридическом классе и уже тогда выбрала для себя профессию. Знала, что пойдёт работать в милицию. Начинала в патрульно-постовой службе, дежурила, как и все, в нарядах – двое суток через двое. Получила образование в Санкт-Петербургском университете МВД России. В 2008-м году перешла в службу участковых инспекторов, ей досталась микрорайон улицы Парковой и автодорожного коллектора.

За 9 месяцев этого года старший лейтенант Сергеева раскрыла 16 преступлений, составила около 100 административных протоколов (за нахождение в нетрезвом виде, употребление наркотических средств, нарушение правил хранения оружия и прочее). Благодаря таким показателям и массовому голосованию на сайте Управления МВД России по Новгородской области наша землячка заняла второе место в областном конкурсе «Народный участковый-2014».

Работа участковым инспектором началась для Юлии Александровны с

памятного случая. В деревянную часть поступил вызов из Сосновки. Там ограбили продавца киоска: женщина ударила работника торговли, забрала алкоголь и скрылась. Прибывшая на место происшествия Юлия Сергеева обнаружила разбойницу в соседнем с киоском доме. Началось преследование. Под дождём, в темноте сотрудник полиции догнал и сумела задержать преступницу до приезда наряда полиции.

Рабочий день участкового инспектора начинается в восемь утра. Работа, инструктаж, работа на участке, приём граждан, выезды по звонкам... В восемнадцать часов табельное оружие сдаётся. Но работа часто на этом не заканчивается: у участкового не нормированный рабочий день.

Юлия счастлива в семье. Муж работает строителем, они растят трёхлетнего сынишку Никиту.

Жители микрорайона улицы Парковой поздравляют Юлию Сергееву с Днём полиции и желают тепла в её доме, мира и согласия на участке.

Михаил ВАСИЛЬЕВ.

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Управление Пенсионного фонда России в Боровичском районе сообщает, что 18 ноября с 8 до 17 часов будет работать «прямая линия». Контактный телефон 49-931.



Глава района Марина Костюхина: «Почтим минутой молчания память погибших и сделаем всё, чтобы это больше никогда не повторилось».

ВНИМАНИЮ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ООО «ГАРАНТЭНЕРГОСЕРВИС»!

Напоминаем, что с 1 октября 2014 года на территории Новгородской области начал действовать единый гарантированный поставщик электроэнергии для всех потребителей (за исключением зоны деятельности ОАО «Оборонэнергосбыт»). Им стала компания «Гарантэнергосервис», одержавшая победу в конкурсе Минэнерго России.

ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ОБСЛУЖИВАНИИ ООО «ГАРАНТЭНЕРГОСЕРВИС» С 1 ОКТЯБРЯ 2014 ГОДА

Потребителям, проживающим в многоквартирных жилых домах, все изменения в платёжные документы будут внесены новым гарантированным поставщиком, и в ноябре 2014 года они получат счета за октябрь, где будут изменены: лицевой счёт, реквизиты, наименование организации, в пользу которой граждане обязаны производить платежи.

Потребители, осуществляющие оплату через УК или ИАЦ по ЖКХ, как и прежде получают свои квитанции от этих организаций.

Потребители, проживающие в индивидуальном жилом секторе, для оплаты электрической энергии, потреблённой с 1 октября 2014 года, должны использовать абонентские книжки с новыми реквизитами. Абонентские книжки можно получить во всех городских отделениях компании «Гарантэнергосервис».

Будьте внимательны при заполнении платёжных документов! Во избежание возможных перерасчётов потребителям необходимо использовать для оплаты квитанции и абонентские книжки с реквизитами ООО «Гарантэнергосервис». В случае ошибочного перечисления средств за электроэнергию, потребляемую с октября 2014 года и все последующие периоды, в адрес бывшего поставщика – ОАО «МРСК Северо-Запада» «Новгородэнерго» по старым абонентским книжкам, потребителям придётся самостоятельно оформлять возврат денежных средств.

Для получения дополнительной информации можно обращаться:

- по электронной почте: svet@novgorod.tns-e.ru
- по многоканальному телефону: 8-800-234-24-84 (звонок бесплатный);
- по месту жительства в городской участок компании

(г. Боровичи, ул. Парковая, д. 6, телефон: 4-17-40).

Платежи за электрическую энергию без комиссии принимаются от граждан – бытовых потребителей:

- в кассах структурных подразделений ООО «Гарантэнергосервис»: г. Великий Новгород – ул. Духовская – М. Джалиля, д. 23, г. Боровичи – ул. Пушкинская, д. 70, г. Великий Новгород – ул. Кооперативная, д. 8, г. Великий Новгород – ул. Псковская, д. 28, г. Валдай – ул. Радищева, д. 31 А;

- во всех почтовых отделениях УФПС Новгородской области – филиала ФГУП «Почта России»;

- в расчётно-кассовых центрах МУП «ИАЦ по ЖКХ» (только для жителей г. Великого Новгорода);

- в расчётно-кассовых центрах ООО «Жилищно-эксплуатационная компания» (только для жителей г. Боровичи)

- в следующих банках и их отделениях: ОАО «Сбербанк России», ОАО УКБ «Новобанк», ОАО «Балтийский банк», ОАО «Россельхозбанк», ОАО «Бинбанк», ОАО «Банк СГБ», ОАО АКБ «Пробизнесбанк».

ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, НАХОДЯЩИХСЯ НА ОБСЛУЖИВАНИИ ООО «ГАРАНТЭНЕРГОСЕРВИС» С 1 ЯНВАРЯ 2014 ГОДА

Для потребителей, находящихся на обслуживании ООО «Гарантэнергосервис» с 1 января 2014 года, изменится только номер лицевого счета.

Для систематизации расчётов с гражданами за потреблённую электроэнергию, а также в целях устранения совпадающих номеров у потребителей, проживающих в разных районах области, ООО «Гарантэнергосервис» вводит новую нумерацию лицевых счетов. Новые номера счетов являются уникальными и состоят из 9 знаков.

Потребители, проживающие в многоквартирных жилых домах, получат счета для оплаты электрической энергии уже с указанным новым 9-ти значным номером лицевого счета.

Части граждан, проживающей в индивидуальных жилых домах городских населённых пунктов, персоналом ООО «Гарантэнергосервис» в октябре 2014 года уже доставлены абонентские книжки с новыми номерами лицевых счетов.

Таким образом, они могут производить оплату по данным платёжным документам и не обращаться за получением нового номера лицевого счета.

Потребителям, не получившим новые абонентские книжки, необходимо в срок до 31 декабря 2014 года обратиться в обслуживающие их участки компании «Гарантэнергосервис» за получением нового номера лицевого счета.

Обращаем также внимание, что оплата за электроэнергию через

кассы ООО «Гарантэнергосервис» и прочие уполномоченные организации будет приниматься независимо от номера лицевого счета, а вот приём платежей через отделения ОАО «Сбербанк России» по книжкам со старым номером лицевого счета с 1 января 2015 года производиться не будет.

Для уточнения номера лицевого счета можно обращаться:

- по электронной почте: svet@novgorod.tns-e.ru
- по многоканальному телефону: для жителей сельской местности 8-800-250-04-10 (звонок бесплатный); для жителей города 8-800-234-24-84 (звонок бесплатный);
- по месту жительства в районный участок ООО «Гарантэнергосервис»:
- г. Боровичи, ул. Парковая, д. 6, телефон: 4-17-40 (для жителей города), г. Боровичи, ул. Пушкинская, д. 70, телефон: 4-58-63 (для жителей сельской местности).

ВЕРНОСТЬ ЖАНРУ

Вокально-инструментальный ансамбль, основанный в 1974-м году Виктором Соловьёвым, отметил свой юбилей двухчасовым концертом в Доме народного творчества.

Виктор Соловьёв ушёл из жизни несколько лет назад. Но его вклад в движение боровичских ВИА был заметным, его выступления на школьных вечерах, в ресторанах, в пенных конкурсах живы в памяти многих поколений. «Боровичский Демис Руссос» пел своим высоким голосом пронзительно и мощно, собирая вокруг себя много друзей и последователей.

Зал был заполнен. Среди почетных гостей – участники первых составов легендарной группы Валерий Иванов, Эдуард Бубнов, Павел Григорьев и другие. Зрители аплодировали как старым песням, так и

новым, собственного сочинения сегодняшних музыкантов. А играли в этот вечер на сцене руководитель ансамбля Андрей Павлов (вокал, ритм-гитара), Сергей Фёдоров (соло-гитара), Анатолий Фурчиков (барабаны), Эльвира Ермолаева (клавишные), Николай Мухин (бас-гитара).

Председатель комитета культуры и туризма Владимир Вербило поздравил музыкантов с творческим юбилеем и вручил Благодарственное письмо администрации муниципального района – за сохранение песенных традиций и верность жанру.

Михаил ВАСИЛЬЕВ.

ЧЕЛОВЕК И ЕГО ДЕЛО

Эта рубрика посвящена людям, которые делают мир вокруг себя лучше, не боятся принимать решения, могут быть примером для молодых. Такие люди есть в каждом трудовом коллективе, но о них, порой, мало кто знает. Пишите, присылайте фотографии, рассказывайте о героях по телефону. Наши контакты: ki@gazeta1919.ru; тел. 400-34.



Елена Иванова в окружении детей.

ДВЯТОШНИД

...Музыка воодушевляет весь мир, снабжает душу крыльями, способствует полету воображения; музыка придает жизнь и веселье всему существующему... Ее можно назвать воплощением всего прекрасного и всего воззвишенного.

Платон.

В детском саду № 4 более 35 лет работает прекрасный человек, профессионал своего дела Елена Иванова, музыкальный руководитель. «Музыкальный» – прекрасный, чувственный, ласковый, игривый. «Руководитель» – подающий руку и ведущий в новое, неизведанное, прекрасное.

Елена Николаевна – руководитель танцевального кружка «Весёлое настроение». Через танец малыши учатся выражать себя, свое внутреннее состояние молча, без слов. Лишь движениями. Один взмах – и по-

летела прекрасная птица счастья. Второй взмах – подул лёгкий ветерок... Раз шажок, два шажок – и начинается удивительное, загадочное путешествие по миру музыки. Удовольствие отражается на лицах ребят, когда начинают понимать, что они – танцуют!

Ни один утренник не проходит без яркого, заигрывательного танца в постановке Елены Николаевны. И мы рады, что работаем вместе с ней на протяжении многих лет.

Коллектив детского сада № 4, родители воспитанников.

ИЗ ПОЧТЫ

БЛАГОЕ ДЕЛО

Однажды случилось мне увидеть объявление на магазине «Постельное бельё» по ул. Коммунарной, д. 63 с просьбой о сборе тёплых вещей для пункта санитарной обработки, который находится на площади Спасской.

Туда приходят люди, не имеющие возможности помыться в домашних условиях, для них организована помывка, бесплатная выдача белья, тёплой одежды и обуви, можно перекусить и согреться горячим чаем.

Я и мои соседи не смогли остаться равнодушными и тоже поучаствовали в сборе тёплых вещей. Хочется призвать горожан принять участие в этом благом деле.

Большое спасибо тому человеку, кто организовал эту благотворительную помощь нуждающимся.

Жители города: Н. Емельянова, А. Иванова, Е. Сергеева.

Желающие помочь в сборе тёплых вещей могут обращаться по телефону: (81664) 46-593.



Сегодняшний состав «Номинала» – это сплав молодости и опыта.

ДОКУМЕНТЫ И ОБЪЯВЛЕНИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Боровичского муниципального района объявляет о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка, по продаже земельного участка.

1. Организатором аукциона является комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Боровичского муниципального района (174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, контактные телефоны: 91-219, 91-273).

2. Решение о проведении аукциона принято Администрацией Боровичского муниципального района на основании постановления от 29.10.2014 № 2938 «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка».

3. Место проведения аукциона: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.52.

Дата и время проведения аукциона: 09.12.2014 в 10 часов 00 минут.

4. Организатор открыл торгов вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона.

5. Предмет аукциона:

Лот 1. Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:22:001 09 21:2 площадью 2000 кв.метров, местоположение: Новгородская обл., р-н Боровичский, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, м.Перевалка, в том числе ограничение в пользовании: санитарно-защитная зона предприятий III-V классов опасности, с видом разрешенного использования — для размещения промышленного предприятия III-V классов опасности, для строительства промышленного предприятия III-V классов опасности.

Градостроительный регламент земельного участка установлен — участок расположен в зоне П.1. — коммунально-складской зоне. Земельный участок не обременен правами других лиц, свободен от строений, не затягивается.

Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям ОАО «Газпром газораспределение Великий Новгород» в соответствии с постановлением комитета по ценовой и тарифной политике области от 15.07.2014 № 25 «Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Великий Новгород» для заявителей, намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности и присоединяющихся газоиспользующее оборудование с максимальным расходом газа, не превышающим 15 куб.метров в час, с учетом расхода газа, ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования, составляет 42372,88 руб.

Для телефонизации объекта необходимо предусмотреть проектом: прокладку ВОК в канализацию и в грунт до строящегося объекта. Осуществить переход через а/дорогу методом ГНБ. Предусмотреть: прокладку кабеля выполнить с монтажом на более одной соединительной муфты в смотовых устьях; оборудование кабельного ввода в дом; использование кабеля в полиэтиленовой оболочке.

Место присоединения к существующим сетям водоснабжения — водопроводные сети из труб ЧВР диаметром D=150 мм на п.Комбикормового завода. Врезку произвести в проектируемом водопроводном колодце тройником с установкой отключающей арматуры на ввод. Сети водоотведения — выпуск канализации производят в водонепроницаемую герметичную ёмкость для сбора стоков.

Начальная цена земельного участка — 5 480 000,00 руб. (пять миллионов четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в торгах — 1 096 000,00 руб. (один миллион девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, что составляет двадцать процентов начальной цены земельного участка.

Шаг аукциона — 274 000,00 руб. (двести семьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, что составляет пять процентов начальной цены земельного участка.

6. Для участия в аукционае заявители должны представить следующие документы:

заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

документы, подтверждающие внесение задатка.

Юридическое лицо дополнительного прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Форма заявки на участие в аукционе:

ЗАЯВКА

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

ПРЕТЕНДЕНТ (физическое или юридическое лицо)

(Ф.И.О./наименование претендента)

(заполняется физическим лицом)

Документ, удостоверяющий личность:

Серия _____, N _____, выдан «_____» г.

(кем выдан)

Место регистрации:

Телефон _____ Индекс _____

(заполняется юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

«_____» г., рег. N _____, регистрация

Орган, осуществлявший регистрацию

Место выдачи

ИНН _____

Юридический адрес претендента:

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Представитель претендента _____

(Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от «_____» г.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя (для физического лица), или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица (для юридического лица):

(наименование документа, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем и когда выдан) Претендент (Ф.И.О./наименование претендента или его представителя)

принимание решения об участии в аукционе и последующему заключению договора купли-продажи земельного участка:

(наименование и адрес объекта, выставленного на торги) обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном «_____» 20 г. в газете «Красная искра» и на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района <http://www.boradmin.ru/>, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru/.

Платежные реквизиты, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка:

Ответственность за достоверность предоставленной информации несет заявитель.

Приложение:

Претендент:

(должность и подпись претендента или его полномочного представителя) М.П.

Заявка принята организатором торгов:

час. _____ мин. «_____» 20 _____ г.

Уполномоченный представитель организатора торгов:

7. Указанные документы принимаются с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. с 6 ноября 2014 года по 2 декабря 2014 года, первым с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин., с 8 час. 00 мин. до 10 час. 00 мин. 3 декабря 2014 года по адресу: 174411, Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.45, где можно получить форму заявки на участие в аукционе, а также ознакомиться с порядком проведения аукциона.

Кроме того, с формой заявки и порядком проведения аукциона можно ознакомиться на официальном сайте Администрации Боровичского муниципального района <http://www.boradmin.ru/> в сети Интернет.

8. Задаток и цена земельного участка за вычетом задатка вносятся по следующим реквизитам: ИНН 5320002630, КПП 532001001, УФК по Новгородской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Боровичского муниципального района, л/с 05503008300), ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области, расчетный счет № 4030281050000300123, БИК 044959001, с указанием конкретного лота.

В случае победы на аукционе внесенный победителем торгов задаток зачисляется в счет стоимости земельного участка.

Задаток возвращается путем перечисления денежных средств на указанный заявителем в заявке на участие в аукционе расчетный счет в случаях, если:

заявитель не допущен к участию в аукционе;
заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок;

заявитель участвовал в аукционе, но не победил в нем;
организатором принято решение об отказе в проведении аукциона.

Задаток не возвращается, в случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи земельного участка.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 43 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

9. Определение участников торгов состоится по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.46, 5 декабря 2014 года в 14 час. 00 мин.

Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с расчетного счета. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

10. Подведение итогов аукциона состоится по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.48, каб.52, в день проведения торгов.

Победителем признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену земельного участка. Результаты торгов оформляются протоколом. Протокол о результатах торгов заключается с победителем торгов договором купли-продажи земельного участка. Договор подлежит заключению в срок не позднее 5 дней со дня подписания протокола. Победитель аукциона вносит стоимость земельного участка по договору единовременно в течение 7 (семи) дней после подписания договора купли-продажи земельного участка.

11. Осмотр земельного участка будет осуществляться по месту его расположения 13 ноября 2014 года в 10 час. 30 мин.

12. Извещение размещено на сайте www.torgi.gov.ru 05.11.2014.

13. Форма договора купли-продажи земельного участка
Новгородская область
Российская Федерация
Договор №
купли-продажи земельного участка

«_____» 20 _____ г. Боровичи

СТОРОНЫ: Муниципальное образование Боровичский муниципальный район (Устав Боровичского муниципального района зарегистрирован Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Северо-Западному федеральному округу 30.12.2005 № RU 535020002005008), в лице ..., действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Боровичского муниципального района, утвержденного Решением Думы Боровичского муниципального района от 27.02.2014 № 300, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны, а ..., с другой стороны, именуемый в дальнейшем Покупатель, заключили договор (далее — Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 На основании протокола о результатах торгов от _____.20 Продавец продаёт, а Покупатель приобретает в собственность на условиях настоящего договора земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м, местоположение: _____, в границах, определенных в кадастровом паспорте земельного участка, утвержденном

1.2 Земельный участок, указанный в пункте 1.1 Договора, относится к категории земель: _____, предоставляемая для _____.

1.3 Характеристика кадастрового участка:
а) наличие строений и сооружений: -;
б) зеленые насаждения: -;
в) водная поверхность: -;
г) зоны с особым режимом использования: -.

В случае необходимости Покупатель обязан обеспечивать беспрепятственный доступ городских коммунальных служб на земельный участок. Взаимоотношения между собственником земли и коммунальными службами определяются двусторонним договором.

2. Общие условия

2.1 Передача земельного участка Покупателю оформляется актом приема-передачи, подписываемым Сторонами в трех экземплярах. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора. Обязательств Продавца передать, а Покупателя принять земельный участок, считаются исполненными после подписания Сторонами указанного акта приема-передачи.

2.2 Право собственности подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке и возникает с момента регистрации.

2.3 Право собственности на земельный участок переходит к Покупателю после получения Продавцом полной выкупной стоимости земельного участка с момента государственной регистрации перехода права собственности на него.

3. Цена, порядок оплаты выкупной стоимости земельного участка

3.1 Выкупная стоимость земельного участка составляет _____ (_____) рублей согласно протоколу о результатах торгов от _____.

3.2 Сумма задатка, предварительно внесенная Покупателем в размере _____ (_____) рублей, засчитывается в счет оплаты стоимости земельного участка на настоящем году.

3.3 Денежные средства Покупатель перечисляет по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Новгородской области (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Боровичского муниципального района), ИНН 5320002630, КПП 532001001, Банк: ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области г.В.Новгород, расчетный счет № 4010181090000001001, БИК 404959001, КБК 4661140601310000430, ОКАТО 490606101.

3.4 Оплата за выкуп земельного участка в собственность Покупателю произведена в полном объеме на момент подписания акта приема-передачи, не позднее 5 дней с момента подписания настоящего договора.

4. Обязательства Сторон

4.1 Покупатель обязан оплатить Продавцу выкупную стоимость земельного участка в порядке и сроках, установленных пунктом 3.4 договора.

4.2 Продавец обязан передать Покупателю, а Покупатель обязан принять земельный участок по акту, предусмотренному пунктом 2.1 договора, не

● ОБРАЗОВАНИЕ

«А МЫ ВАС ЖДАЛИ!»

Так начинается еженедельная встреча школьников с бывшим режиссером городского драматического театра Тобольска Геннадием Мухиным.

Режиссер работал на Урале до выхода на пенсию, а теперь живет в Боровичах и вот уже три года в 8-й школе проводит удивительные занятия «Живая классика» с четвероклассниками и восьмиклассниками. Геннадий Георгиевич читает стихи Некрасова, басни Крылова, сказки Пушкина. Школьники с восторгом и восхищением готовятся к этим встречам.

Мы знаем, что режиссер читает стихи на уроках во всех боровичских школах, и надеемся, что это станет добной традицией!

Елена ТУЛАЕВА,
педагог 8-й школы.



«Вороне где-то Бог послал кусочек сыру...»



В спортзале разворачивается пожарный пункт.

● СЛУЧАЙ ИЗ ЖИЗНИ

ИСТОРИЯ МОЕЙ НЕСОСТОЯВШЕЙСЯ СМЕРТИ

Я УМИРАЛ. Знал это точно. Много лет работая в кардио-реанимации под руководством таких корифеев медицины, как академики Алексей Голиков и Евгений Чазов, я ошибиться не мог. Кардиогенный шок с переходом в отек лёгких без посторонней помощи, к сожалению, заканчивается летально. Думал о жене, которую оставил наедине со своим трупом. Холодные капли пота, стекающие по телу, падающее артериальное давление, нехватка воздуха и прочее – всё я знаю. Дело осложняется ещё и тем, что мы находимся в Малом Чернече в 35 километрах от города, из них десять – лесом. И всё же прошу жену вызвать скорую помощь, правда, мало надеяясь на положительный ответ. Но по телефону спокойный женский голос диспетчера ответил: «Скорая будет».

Чтобы сберечь время, мы решили выехать навстречу на свою машину. Через 20 минут у Опеченского Посада встретились со «скорой». Марина Михайлова! Спасибо Вам за дорогу! Мы боролись за неё почти четыре года (ещё бы восстановить подвесной мост через Мсту между Малым и

В БОРОВИЧАХ живут восемь казаков, приехавших к нам из Казахстана. (В ближайшие год-два в наш город переберутся около пятидесяти человек). Некоторые уже строят себе дома в поле за Раздолльем, за бывшей 5-й школой, другие снимают жильё. Все они работают на боровичских предприятиях. А теперь, в обеденные перерывы или после работы, ещё и ведут активную воспитательную деятельность в школах.

В 4-й школе урядник Пётр Плюсов, вахмистр Алексей Карпович и вестовой Константин Петров недавно провели спортивную эстафету для учащихся средних классов. Задания были подобранны так, что школьники смогли приобрести навыки в оказании первой медицинской помощи, тушении пожаров, в преодолении препятствий.

По словам Петра Плюсова, в дальнейшем боровичские казаки планируют открыть центр подготовки для молодёжи и вести уроки верховой езды на лошадях, обучать горно-спасательным работам. Все занятия будут направлены на то, чтобы из парней вырастали настоящие мужчины, на которых можно положиться в трудную минуту.

Михаил ВАСИЛЬЕВ.
Фото автора.



Большим Чернечом). Спасибо и Павлу Комелькову – руководителю ремонта дороги. Приезд «скорой» за 20 минут – это хорошее время, поверьте моему опыту. Удивил водитель скорой помощи. Он с любовью и рвением перекладывал меня на носилки, а глаза его светились состраданием... Бригада девушки казалась немногим напуганной, но ЭКГ и всё полагающееся было сделано. Водитель ехал так быстро, что через короткое время мы были уже в приёмном покое ЦРБ. «Это уже что-то», – подумал я. Появилась надежда. В приёмном покое ждал реаниматолог Валерий Кулаков. Всё было в соответствии с распоряжением Министерства здравоохранения РФ: реаниматолог при поступлении тяжёлого больного должен находиться не в реанимационном отделении, а в приёмном покое. Сделали рентген, подтвердили диагноз и направили в реанимацию.

И началось. Валерий Васильевич – светлая голова, как говорят, с белого листа определился правильно и в диагнозе, и в дальнейшем лечении. Потом капельницы, капельницы, и на второй день уже не было холодного пота, я не терял сознание – мне явно становилось лучше. Уже на четвёртый день я почувствовал себя хорошо и понял, что буду жить! В реанимационном отделении меня поразили молодые медсёстры. Как я потом узнал, это были студентки на практике. Сколько было в них любви, сострадания, предупредительности. Они как ангелы «вивели» надо мной. Оказывается, в медицинском училище города Боровичи в первый год обуче-

ния изучают Закон Божий, и как результат – вот такая любовь и сострадание к людям.

И я вспомнил свою работу в Австрии, в Вене. Там много женских монастырей, при некоторых есть небольшие, на 30-40 коек больницы, где роль медсестёр выполняют монашки, закончившие медицинский колледж. Одна из них рассказала свою историю: «Я не смогла найти себя в мирской жизни – много обмана, несправедливости, и я ушла в монастырь. Я просила Господа о такой службе, где могла бы полностью проявить свою любовь к людям. Это мое призвание». А ещё я вспомнил, как лет тридцать назад мы с женой впервые приехали в Боровичи. Входя в любой дом, слышали одно и тоже приветствие – желанные мои! Скажите мне, уважаемый читатель, где теперь это слово?

И вот меня перевели в отделение интенсивной терапии кардиологического отделения – уже в удовлетворительном состоя-

**ОСТОРОЖНО,
МОШЕННИКИ!**

В октябре был зафиксирован случай мошенничества, при котором владелица банковской карты лишилась всех своих сбережений.

Жертвой злоумышленников стала жительница г. Боровичи, которой на мобильный телефон пришло sms-сообщение: «Ваша банковская карта заблокирована, по вопросам снятия блокировки обратиться по указанному телефону».

Потерпевшая перезвонила, женский голос представился ей сотрудником службы безопасности Сбербанка и сообщил, что с данной банковской карты пытались незаконно снять 24 тысячи рублей из другого региона. В целях безопасности от мошеннических действий банк заблокировал карту. При этом сотрудница банка поинтересовалась у боровичанки, есть ли в настоящее время какие-либо денежные средства на данном счету. После уточнения остатка в размере 51 тысячи рублей, потерпевшей предложили быстрое решение проблемы – подойти к ближайшему терминалу оплаты и опять позвонить по указанному номеру телефона.

Так, под руководством лже-сотрудницы банка, боровичанка несколько раз набрала продиктованную комбинацию цифр и операций на банкомате, а после получения четырех чеков о списании денежных средств поинтересовалась, что ей делать дальше. В ответ сотрудница порекомендовала разорвать все чеки. И только в этот момент потерпевшая осознала, что оказалась жертвой мошенников, и сразу поспешила с заявлением в полицию.

В наше время практически у каждого есть мобильный телефон и как минимум одна пластиковая карта, и это прекрасно известно мошенникам. Они умеют использовать фактор внезапности и тревоги. Расчет идет на создание реальной проблемы и быстрое ее решение. Однако паниковать не стоит. Если вы получили аналогичное сообщение, не надо сразу перезванивать. Проверьте карту в ближайшем банкомате или просто позвоните по бесплатному номеру, который размещен на обратной стороне любой банковской карты. Будьте бдительны и не теряйте свои деньги.

**Пресс-служба МОМВД России
«Боровичский».**

ни. Заведующий Константин Анатольевич Антонов, здесь – «царь и Бог». Каждый больной обеспечен круглосуточным мониторингом, т.е. медсестра может осуществлять контроль со своего рабочего места за состоянием больного. Говоря профессиональным языком – круглосуточно контролировать гемодинамику больного, что очень важно. Могу представить, сколько это стоит. Везде безусловно чистота и порядок. Не приходится сомневаться в хороших организаторских способностях Константина Анатольевича. Тем более, что останавливаться на достигнутом он не намерен. Боровичане могут гордиться своей кардиологией.

Мое самочувствие улучшалось день ото дня. Я – продолжаю жить!!!

Вот такая история моей несостоявшейся смерти. Спасибо всем, кто помогал и был рядом в тяжёлое для меня время. Хочу поблагодарить Боровичан и боровичанам процветания, желанные вы мои!

**Станислав
КОРМОУТ-САДЧИКОВ,
врач высшей категории,
ныне пенсионер.**